



小松崎 ふみよし

政策 ジャーナル
Journal Vol.26



行動派宣言

THE 2011 ISSUE Of
KOMATSUZAKI,
FUMIYOSHI



みなさんの広い意見を募集しております

一般質問や様々な機会での質疑や要望をご紹介します。

1. 財政力と市債と財源について

質問

- ・平成何年頃に市長は財政が好転すると思うか?
- ・市債発行額、生活保護費の市負担分、国民健康保険特別会計の法定外繰り入れ金額、両病院の事業会計の繰り入れ金額、人件費の過去10年の変遷と上級事務職員の採用数は?
- ・自民党和歌山県議団の遊興に対する課税導入勉強会とは?

回答

義務的経費公債費と債務負担行為償還額のピークが平成 27 年と見込まれる、その後良くなると期待している。

(他表1の財政状況と動かせない支出参照、金額は億円単位)

パチンコに対する課税の研究会が2度開かれた事は承知している。

ズバリ! 結論

平成 27 年を過ぎ財政が好転するのであれば、市の仕事は保育園・給食調理等を更に民間に委託すれば対応できる。職員の自然減もあり、採用を平成 33 年頃まで抑制すべき。本市幹部の来賓挨拶にも財政危機の言い訳ばかりでなく、目途を立て平成 33 年までの我慢、等の話を付け加えて理解を求め、その後の明るい見通しも説明すべき。パチンコ業界は 30 兆円産業、トヨタ自動車の年商にも匹敵する。遊興にも課税すべく、国への要望を検討して欲しい。

表1市の財政状況と動かせない支出 (国保と病院は制度変更の都合上年度を動かしてあります。)

項 目	10年前(平成12年)	3年前(平成19年)	昨年度(平成21年)
一般会計歳入決算額	3472億円	3599億円	3531億円
一般会計歳入決算額 うち市税	1691億円	1778億円	1724億円
一般会計歳入決算額 うち市債	492億円	700億円	430億円

国の制度で決まっているもの、市立病院は不採算科目も診療すべきなので以下の通り

生活保護市負担決算額	27億円	48億円	58億円
国民健康保険事業法定外繰入れ額	26億円	46億円(平成18年)	40億円(平成20年)
病院事業繰入れ額	34億円	45億円(平成18年)	42億円(平成20年)
現状動かせない額の合計	94億円	138億円	148億円

給与費決算総額	784億円	760億円	730億円
上級事務職員採用数	23人	46人	58人

* 給与費総額は減っているのに上級事務職員採用は増えている、採用を抑制し民間委託を増やすべき。

より、尖閣諸島の根幹が揺らぎ、外交の迷走に
ど、手当の積み重ねが、現在でも千草台を
検討して置かざるに、これ、財政を更に
の負担が重なるに、マニフェスト
硬直化させています。
ま、修正すると言います。
全、信用出ると、いいます。
民主、政権が倒れた後、政治不信が
広がる一方です。
で、先輩、同僚議員の質問を、い
要望は、毎回、一一般員のご意見
を、来年度、提案をし、成果を得る
ご要望が、

ごあいさつ

2. 都賀・千草台地区での小松崎の取り組み

～改善済み(会派・同僚議員の協力で実現)～

- ・都賀中学校と千草台東小学校の間の通学路が明るくなりました。
- ・阿部こう一県議に要望して作草部県営住宅の駐車場が改良されました。
- ・JR 東千葉駅近くの線路へ立ち入る子どもが多く危険な状況のため柵が作られました。(スーパーカワグチ裏)
- ・萩台地区・作草部町の未整備区間に上・下水道設備が整備されました。
- ・千草台公民館の冷暖房設備が改修されました。
- ・モルレル作草部・天台・穴川・動物公園駅他各駅にエレベーターが設置されました。

～まもなく改善～

- ・作草部幼稚園の前の道路の交通規制標識がここ何年もずっと調整中でしたが、まもなく正常化します。
- ・作草部都賀自治会協の狭隘道路が地権者の協力により拡幅され消防車の可動範囲が広がります。

～要望しています。～

- ・作草部26号線の千葉信用金庫前の交差点・京葉道路ガード下の渋滞緩和の為、交差点改良。
 - ・天台・作草部地区にも東京駅までの高速バス路線。
 - ・作草部坂通りのスクールゾーンの安全対策。
 - ・作草部親和会～西千葉グリーンハイツ坂路の相互通行化。
 - ・萩台町～動物公園の道に歩道の確保。
- その他路面改良・カーブミラー等の身近な事も取り組みました。

作草部26号線の千葉信用金庫前の交差点等改良で渋滞を緩和し、6階以上の建物の住民の権利を守ります。

千葉市議会議員（稲毛区選出）小松崎ふみよし政策ジャーナル Vol.26

一般質問や様々な機会での質疑や要望をご紹介します、ご意見をお待ちしております。

3. 老朽化中高層住宅の建て替え支援と法定外道路について

質問A（中高層住宅）

老朽化した中高層分譲住宅建て替えに対して市長の見解は？高さ制限の提案に対する住民が不安を抱かない策は？担保価値・融資対象としての金融機関の見解は？稲毛区の予定は制限が20M、約6階以上の住戸に現在居住する住民の権利関係は？建て替え推進決議済みの真砂第3団地の住民の意見は？

回答

中高層住宅建て替えは重要、分譲マンション再生合意形成支援制度を創設、今後も支援する。一定の条件の下で再建築に対する既存の権利が損なわれないような緩和措置などを検討。金融機関には聞いていないが必要があれば聴取する、住民からは緩和策が不明、地区計画が条件では時間的に困難で反対と意見あり。

ズバリ！ 結論

市長は現在も建て替えに前向き、変わらず安心した。工事等の経済効果は市費を使わず莫大、税源涵養に建て替えは有益、コストの低い埋め立て地のようなもの。20Mで決定すると現在ある6階以上の建物は瑕疵（建替え不能な）物件となり、引越し等で売却する際にも資産価値が確実に下落する。

質問B（戸建て住宅）

平成11年の建築基準法改正で、法第43条但し書きの取り扱いが変更されたことに伴う、老朽化した戸建て住宅の再建築の取扱いは？

回答

法改正前は建築主事が安全を判断し許可。建築審査事務の民間開放により通路幅員等基準により戸建て住宅の再建築は市長が認め場合に建築審査会の同意で許可。

ズバリ！ 結論

再建築は隅切り等不足でも最低限の条件が揃えば建築審査会を経て許可になるが、担保価値が下がり融資の対象にならない、再建築の場合は新築より大幅に建築審査会の料金の引き下げるべき。隅切りも入り口の住民の賛同を得るのが困難、国に条件緩和を要望すべき。

4. 体育館の耐震化について

質問

学校体育館は児童生徒・地域住民の方にとって体育施設開放、災害時の避難場所として重要性が高く、至急耐震化が必要。今後の見通し、補強工事の経費と工事内容・期間は。都賀小体育館の耐震化工事の予定は？

回答

市内耐震化補強工事を27年度までに完成、一棟約3～7千万円。補強部材の取り付け、体育器具等の補強、照明器具の交換等。都賀小体育館耐震化工事は今年設計、平成24年度施工の予定。

ズバリ！ 結論

耐震化工事の際には設計の前から地域住民に報告をし、要望や体育館の問題点を拾い上げ、出来るだけの対策を採るべき。冷暖房設備は財政的にも環境的にも困難、体育館の窓ガラス等一般家庭での網戸の様にしてはどうか？都賀小体育館ではアリーナ柵の安全性・雨漏りは改良は急務、学校の職員のみならず、広く自治会や地域団体へのヒアリングも行い、設計に反映して欲しい。



都賀小体育館(写真上改修予定)
広い意見を聞いて補修をするべき。

6. 敬老会について

質問

敬老会の補助の趣旨と用途は？

回答

感謝と敬意を込めて、高齢者の外出を支援記念品、開催経費等となっている。

ズバリ！ 結論

我々自民党他2会派の反対により自治会の補助のカットは回避されたが、敬老会支援は力及ばず市長・民主党・市民ネットワークにより削減された。昨年は招待された70歳～74歳迄の方も地区によっては、予算の都合で敬老会の出席を断られた。高齢者の交流は健康・孤独対策にも有効、元気な75歳迄の方にも出てもらふべき。

小松崎ふみよしプロフィール

昭和45年(1970)4月30日生まれ
稲毛幼稚園卒園(現在、評議員)
千葉市立山王小学校卒業
千葉市立横橋中学校卒業
千葉県立千葉北高等学校卒業
(現在 同窓会副会長)

法政大学法学部法律学科卒業
(現在校友会千葉中央支部常任幹事)
衆議院議員うすい日出男秘書10年
公設第一秘書にて退職
千葉市議会議員(稲毛区選出)当選
保健福祉常任副委員長
自民党千葉支連青年部長・稲毛区支部長

千葉市第37地区町内自治会連絡協議会顧問(山王中学校区)
千葉市少年軟式野球協会顧問
稲毛区少年軟式野球連盟顧問
山王F.C会長、総武リーグ顧問
千葉市廃棄物減量等推進審議会委員
千葉市都市計画審議会委員等

事務所

〒263-0002 千葉市稲毛区山王町112-1
電話：043-424-0001 FAX：043-421-6667
E-mail：fumiyoshi@joy.hi-ho.ne.jp

事務所開設時間 【月・水】
10：00-12：00 13：00-16：00
(不在時は小松崎本人の携帯に転送されます)

お問い合わせ・ご意見をお待ちしております